

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn đơn vị thực hiện đấu giá tài sản

Căn cứ Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ công văn số 470/CSVN-KHĐT ngày 09/3/2022 của Tập đoàn Công nghiệp Cao su Việt Nam về việc Thỏa thuận giá khởi điểm và phương thức bán cao su thanh lý để tái canh năm 2022 của công ty TNHH MTV cao su Lộc Ninh.

Nay Công ty TNHH MTV Cao su Lộc Ninh thông báo lựa chọn đơn vị tổ chức đấu giá tài sản với các nội dung sau:

1. **Đơn vị có tài sản:** Công ty TNHH MTV Cao su Lộc Ninh

Địa chỉ: KP Ninh Thuận, TT Lộc Ninh, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước

Ông **Phan Tấn Hải**

- Chức vụ: Tổng giám đốc

Điện thoại: 0271.3568381

2. Thông tin về tài sản đấu giá

Tài sản đấu giá: 263,83 ha cây cao su bao gồm: 112.443 cây. Trữ lượng gỗ: 89.102 ster; củi là 22.608 ster.

Giá khởi điểm: 91.467.000.000 đồng (Chín mươi một tỷ, bốn trăm sáu mươi bảy triệu đồng).

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Các tổ chức đấu giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí quy định tại Khoản 4, Điều 56, Luật đấu giá năm 2016 và các tiêu chí do Công ty TNHH MTV Cao su Lộc Ninh quyết định. Cụ thể như sau:

a) Cơ sở vật chất: Tổ chức đấu giá có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc tổ chức thực hiện đấu giá tài sản. Có Hội trường đấu giá từ 100 ghế ngồi trở lên đủ để phục vụ đấu giá, có tài khoản riêng mở tại Ngân hàng.

b) Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả: Tổ chức đấu giá có phương án thực hiện cuộc đấu giá khả thi, hiệu quả, đảm bảo tỷ lệ đấu giá thành cao nhất.

c) Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản

- Tổ chức đấu giá tài sản được thành lập theo đúng quy định của pháp luật;

- Tối thiểu có từ 02 Đấu giá viên có kinh nghiệm đấu giá từ 05 năm trở lên;

d) Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp: Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp theo thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính về việc Quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định tại

Luật đấu giá tài sản và Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 của Bộ Tài chính quy định chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản.

e) Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá do Bộ Tư pháp công bố.

f) Thực hiện đúng các trình tự, thủ tục về đấu giá tài sản.

4. Thời gian, địa điểm, hình thức nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tài sản

- Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: từ ngày 11/3/2022 đến 16h00 ngày 18/3/2022

- Địa điểm tiếp nhận hồ sơ: tại Công ty TNHH MTV Cao su Lộc Ninh.

- Hình thức tiếp nhận hồ sơ: Tổ chức đấu giá nộp hồ sơ trực tiếp tại Công ty TNHH MTV Cao su Lộc Ninh.

5. Hồ sơ tham gia đấu giá bao gồm:

- Giấy đăng ký kinh doanh, giấy chứng nhận đầu tư hoặc Quyết định thành lập tổ chức đấu giá (Bản sao);

- Phương án đấu giá (Bản chính).

- 03 Hợp đồng đấu giá có giá trị lớn trong thời gian gần đây (Bản sao).

- 03 hồ sơ đấu giá viên (Bản sao chứng thực chứng chỉ hành nghề đấu giá hoặc thẻ đấu giá viên).

- Quyết định công bố danh sách tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

- 01 Thông báo kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản.

Thời gian mở hồ sơ tham dự lựa chọn tổ chức đấu giá vào lúc: 16 giờ 30 phút, ngày 18/3/2022 tại Công ty TNHH MTV Cao su Lộc Ninh.

Công ty TNHH MTV Cao su Lộc Ninh thông báo để các tổ chức đấu giá được biết để đăng ký thực hiện theo quy định. Mọi chi tiết xin liên hệ Công ty TNHH MTV Cao su Lộc Ninh.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- HĐTV, KSV;
- Ban TGD;
- Hội đồng TLTS&D;
- Văn phòng công ty;
- Lưu: VT, KH-ĐT.



TỔNG GIÁM ĐỐC

Phan Tấn Hải

Bình Phước, ngày 11 tháng 3 năm 2022

BẢNG TỔNG HỢP ĐÁU GIÁ CÂY CAO SU THANH LÝ TÁI CANH NĂM 2022

STT	Số lô	Năm trồng	Diện tích (ha)	Giống	Tổng số cây KK (cây)	Loại 1 Ø ≥ 120 cm	Loại 2 Ø ≥ 100 cm	Loại 3 Ø ≥ 80 cm	Loại 4 Ø ≥ 50 cm	Loại 5 Ø < 50 cm	D, K (Cây cụt ngọn <2m; cây KHQ)	Chiều dài bình quân (m)	Trữ lượng			Cộng thành tiền (đ)	
													Gỗ (ster)	củi (ster)	D, K (Cây cụt ngọn <2m; cây KHQ)		
Đơn giá (đồng/ster gỗ, củi; đồng/cây D, K)													950.000	300.000	30.000		
1	80	1998	4,22	PB235	1.654	158	395	467	578	55	1						
2	96	1998	22,47	PB235	10.052	408	2.113	2.843	3.939	714	35	6,93	1.453	369	1	1.490.909.276	
3	119	1998	23,9	PB235	8.980	453	2.212	2.727	3.190	373	25	6,93	7.607	1.930	35	7.807.196.975	
4	83	1998	15,91	PB235	6.586	280	1.433	2.084	2.452	309	28	7,38	7.813	1.982	25	8.017.505.253	
5	84	1998	1,37	PB235	740	24	167	270	260	15	4	6,48	4.909	1.246	28	5.038.515.893	
6	85	1998	20,83	PB235	9.137	463	1.998	2.535	3.458	627	56	6,21	533	135	4	547.346.636	
7	38A	1998	16,51	PB235	7.027	316	1.482	2.141	2.662	367	59	6,75	6.879	1.745	56	7.059.918.180	
8	40	1998	3,51	PB235	1.471	77	246	486	576	75	11	0,00	6.357	1.613	59	6.525.264.195	
9	41	1998	8,78	PB235	3.849	142	699	1.171	1.451	315	71	7,20	1.157	294	11	1.187.937.686	
10	42	1998	12,26	PB235	5.738	131	978	1.718	2.310	520	81	7,20	2.895	735	71	2.973.213.010	
11	43	1998	9,33	PB235	4.115	122	761	1.213	1.558	346	115	6,75	3.874	983	81	3.977.522.553	
12	44	1998	13,15	PB235	5.537	182	1.037	1.755	2.134	367	62	6,75	2.817	715	115	2.894.270.695	
13	27	1998	25,23	RRIC	11.173	464	2.293	2.881	4.451	903	181	7,65	4.538	1.152	62	4.658.831.570	
14	28	1998	5,86	RRIC	2.301	142	537	711	780	112	19	7,65	9.015	2.287	181	9.255.578.508	
15	15	1998	14,24	RRIC	5.504	370	1.255	1.635	1.930	276	38	7,65	2.082	528	19	2.136.808.264	
16	316	1998	21,88	RRIC	10.000	442	1.980	2.749	3.902	768	159	7,38	4.835	1.227	38	4.962.097.982	
17	315	1998	13,83	RRIC	6.299	286	1.347	1.690	2.414	452	110	7,20	7.662	1.944	159	7.866.636.484	
18	317	1998	19,18	RRIC	7.934	503	1.521	1.997	3.211	521	181	6,84	4.698	1.192	110	4.823.497.512	
19	13	1999	4,00	PB235	1.690	90	463	591	497	45	4	7,20	6.216	1.577	181	6.383.544.534	
20	16	1999	2,02	PB235	807	73	233	253	227	21	-	7,65	1.601	406	4	1.643.185.631	
21	29	1999	5,35	PB235	1.849	109	447	661	572	58	2	6,66	699	177	-	716.964.181	
CỘNG			263,83		112.443	5.235	23.597	32.578	42.552	7.239	1.242		89.102	22.608	1.242	91.466.048.555	
																91.467.000.000	

P. QLKT

[Signature]

Nguyễn Thị Hải Yến

P. TC-KT

[Signature]

Nguyễn Đức Huỳnh

P. KH-ĐT

[Signature]

Nguyễn Văn Xuân



TỔNG GIÁM ĐỐC

Phan Tấn Hải

Làm tròn: