

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn đơn vị thực hiện đấu giá tài sản

Căn cứ Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Thông tư 02/2022/TT-BTP ngày 08/2/2022 về việc hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 379/QĐ-HĐQTCSVN, ngày 09 tháng 11 năm 2022 của HĐQT Tập đoàn Công nghiệp Cao su về việc thanh lý vườn cây cao su để thực hiện công tác tái canh vào năm 2023 của Công ty TNHH MTV Cao su Lộc Ninh;

Căn cứ công văn số 196/CSVN-KHĐT ngày 03/02/2023 của Tập đoàn Công nghiệp Cao su Việt Nam về việc thoả thuận giá bán khởi điểm và phương thức bán thanh lý cây cao su để thực hiện công tác tái canh và giao đất về địa phương năm 2023 của Công ty TNHH MTV Cao su Lộc Ninh.

Nay Công ty TNHH MTV Cao su Lộc Ninh thông báo lựa chọn đơn vị tổ chức đấu giá tài sản với các nội dung sau:

1. Đơn vị có tài sản: Công ty TNHH MTV Cao su Lộc Ninh

Địa chỉ: KP Ninh Thuận, TT Lộc Ninh, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước

Ông **Phan Tấn Hải**

- Chức vụ: Tổng giám đốc

Điện thoại: 0271.3568381

2. Thông tin về tài sản đấu giá

Tên gói thầu: Cây cao su thanh lý

- Diện tích thanh lý: 220,94 ha;

- Tổng số cây thanh lý: 91.322 cây (trong đó: cây cụt đọt là: 1.728 cây);

- Trữ lượng: gỗ là 36.654,84 ster; củi là 9.300,48 ster.

Tổng giá trị khởi điểm: 53.145.385.000 đồng (Năm mươi ba tỷ, một trăm bốn mươi năm triệu, ba trăm tám mươi năm ngàn đồng).

(Trữ lượng gỗ, củi được xác định từ phần mặt cắt gốc chặt trở lên, Công ty giữ lại phần gốc để làm chất đốt cho lò xông sấy dây chuyên chế biến mủ RSS tại Nhà máy chế biến mủ cao su của Công ty).

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Các tổ chức đấu giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí quy định tại Khoản 4, Điều 56, Luật đấu giá năm 2016 và các tiêu chí do Công ty TNHH MTV Cao su Lộc Ninh quyết định. Cụ thể như sau:

a. Cơ sở vật chất: Tổ chức đấu giá có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc tổ chức thực hiện đấu giá tài sản. Có Hội trường đấu giá từ 50 ghế ngồi trở lên đủ để phục vụ đấu giá, có tài khoản riêng mở tại Ngân hàng.

b. Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả: Tổ chức đấu giá có phương án thực hiện cuộc đấu giá khả thi, hiệu quả, đảm bảo tỷ lệ đấu giá thành cao nhất.

c. Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản

- Tổ chức đấu giá tài sản được thành lập theo đúng quy định của pháp luật;

- Tối thiểu có từ 02 Đấu giá viên có kinh nghiệm đấu giá từ 03 năm trở lên;

d. Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp: Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp theo thông tư số 108/2020/TT-BTC ngày 21/12/2020 của Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung một số điều của thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12 tháng 5 năm 2017 của bộ trưởng bộ tài chính quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định tại luật đấu giá tài sản, Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 của Bộ Tài chính quy định chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản và theo quy định của Pháp luật.

e. Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá do Bộ Tư pháp công bố.

f. Thực hiện đúng các trình tự, thủ tục về đấu giá tài sản.

g. Tổ chức đấu giá có trụ sở chính đặt tại tỉnh Bình Dương hoặc tỉnh Bình Phước.

h. Tổ chức đấu giá có trụ sở chính thuộc sở hữu của một trong các thành viên hợp danh.

i. Trong thời gian 02 năm (năm 2021, 2022) đã ký kết và tổ chức đấu giá thành công tài sản cây cao su thanh lý của các Công ty thành viên trong Ngành cao su tại khu vực Bình Dương và Bình Phước.

4. Thời gian, địa điểm, hình thức nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tài sản

- Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: 03 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông báo.

- Địa điểm tiếp nhận hồ sơ: Phòng KHĐT - Công ty TNHH MTV Cao su Lộc Ninh.

- Hình thức tiếp nhận hồ sơ: Tổ chức đấu giá nộp hồ sơ trực tiếp tại Công ty TNHH MTV Cao su Lộc Ninh.

5. Hồ sơ tham gia đấu giá bao gồm:

- Giấy đăng ký kinh doanh, giấy chứng nhận đầu tư hoặc Quyết định thành lập tổ chức đấu giá (Bản sao);

- Phương án đấu giá (Bản chính).

- 03 Hợp đồng đấu giá có giá trị lớn trong thời gian gần đây (Bản sao).

- 03 hồ sơ đấu giá viên (Bản sao chứng thực chứng chỉ hành nghề đấu giá hoặc thẻ đấu giá viên).

- Quyết định công bố danh sách tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

- 01 Thông báo kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản đã thực hiện.

Thời gian mở hồ sơ tham dự lựa chọn tổ chức đấu giá vào lúc: 10 giờ 30 phút, ngày 14/02/2023 tại Công ty TNHH MTV Cao su Lộc Ninh.

Công ty TNHH MTV Cao su Lộc Ninh thông báo để các tổ chức đấu giá được biết để đăng ký thực hiện theo quy định. Mọi chi tiết xin liên hệ Công ty TNHH MTV Cao su Lộc Ninh.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- HĐTV, KSV;

- Ban TGD;

- VP công ty (công bố thông tin);

- Hội đồng TLTSCĐ;

- Lưu: VT, KH-ĐT.



TỔNG GIÁM ĐỐC
TỔNG GIÁM ĐỐC

Phan Tấn Hải